

Информация о проведении аукционных торгов по продаже не завершенного строительством законсервированного жилого дома и земельного участка в г.Осиповичи Могилевской обл. в аренду граждан Республики Беларусь

№ лота	Наименование объекта /адрес участника	Кадастровый номер, срок аренды	Общая площадь (га)	Целевое назначение использования участка	Начальная цена предмета аукциона (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Расходы по подготовке зем.-кадастр. документации (руб.)	Характеристика инженерных коммуникаций и сооружений на участке, в т.ч. ограничения и условия в его использовании	Инженерная инфраструктура
1	Не завершенный строительством законсервированный многоквартирный жилой дом в г.Осиповичи, ул.Дружная, 40, (площадь застройки 110 м2, готовность 11%) и земельный участок.	724850100001003506 срок аренды 99 лет	0,0995	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	8247,67 в том числе начальная цена не завершенного строительством законсервированного жилого дома – 5887,03руб., начальная цена права заключения договора аренды земельного участка – 2360,64руб.	1600,00	-	Фундамент бетонный, износ конструктивных элементов – 15%, площадь застройки 110 м2 Инвентарный номер недвижимого улучшения – 714/Г-28642	водоснабжение, электроснабжение, газоснабжение, связь, транспортная инфраструктура

Организатор аукционных торгов – УКПП «Архитектура» Могилевская обл., г.Осиповичи, ул. Сумченко, 33.
Контактные телефоны +3752235-66101, +375293999800, +375336075847

Задаток в размере до 20% от начальной цены предмета аукциона (лота) перечисляется Осиповичскому районному исполнительному комитету на р/с № ВУ89АКВВ3641165100057100000 в ОАО «АСБ «Беларусбанк» ЦБУ № 722 ВІС АКВВВУ2Х.
Задаток перечисляется в период подачи заявлений до момента регистрации участника.

Условия проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 марта 2018 г. № 220 и состоит при наличии не менее двух участников. В аукционе могут участвовать граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, лица без гражданства, индивидуальные предприниматели и юридические лица.

Перечень документов представляемый участником аукциона до его начала: заявление на участие в аукционе; документ подтверждающий внесение суммы задатка (задатков); гражданином – копия документа, содержащая его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Лицо, желающее принять участие в аукционе, обязано подписать с организатором торгов Соглашение, определяющее взаимные права и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Порядок осмотра объекта осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов.

Аукцион состоится 18 сентября 2020 г. в 11.00 по адресу: г. Осиповичи, ул. Сумченко, 30, каб. №29

Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30. 18.08.2020 г. до 16.30. 14.09.2020 г. (перерыв с 13.00 до 14.00; вых.: суб., вс.)

по адресу: г. Осиповичи, ул. Сумченко 33, каб.304. Контактные телефоны: (+372235)66101, +375293999800, +375336075847.

Информация об аукционе размещена в периодическом издании «Звезда» от 18.08.2020г, на сайте: www.mogilev-region.gov.by и www.gki.gov.by, www.osipovichi.gov.by.