

Порядок осуществления физическими лицами деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма.

Согласно Указу Президента Республики Беларусь от 2 июня 2006 г. № 372 «О мерах по развитию агроэкотуризма в Республике Беларусь» (далее – Указ № 372) **агроэкотуризм** – это временное пребывание граждан Республики Беларусь, иностранных граждан и лиц без гражданства в сельской местности, малых городских поселениях в целях получения услуг, оказываемых субъектом агроэкотуризма для отдыха, оздоровления, ознакомления с природным потенциалом республики, национальными культурными традициями без занятия трудовой, предпринимательской, иной деятельностью, оплачиваемой и (или) приносящей прибыль (доход) из источника в месте пребывания.

Право на осуществление деятельности в сфере агроэкотуризма предоставлено физическим лицам, **постоянно проживающим в сельской местности, малых городских поселениях** (далее – сельская местность) и **ведущим личное подсобное хозяйство.**

Деятельность по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма субъекты агроэкотуризма – физические лица могут осуществлять при наличии в **совокупности следующих условий:**

жилого дома (квартиры в жилом доме) или нескольких жилых домов (квартир в жилых домах), **расположенных в сельской местности, принадлежащих на праве собственности** физическому лицу - субъекту агроэкотуризма и (или) члену его семьи, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям и благоустроенных применительно к условиям данного населенного пункта;

свободных жилых комнат в жилом доме (части жилого дома) для размещения агроэкотуристов;

осуществлении субъектами агроэкотуризма деятельности по производству и (или) переработке сельскохозяйственной продукции;

возможностей для ознакомления агроэкотуристов с природными и архитектурными объектами, национальными культурными традициями соответствующей местности.

Деятельность по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма осуществляется физическими лицами без государственной регистрации в качестве индивидуальных предпринимателей.

До начала осуществления деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма субъекты агроэкотуризма – физические лица обязаны:

уплатить сбор за осуществление деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма;

письменно проинформировать соответствующий Совет депутатов первичного территориального уровня о намерении осуществлять такую деятельность;

стать на налоговый учет в налоговом органе по месту жительства.

Субъекты агротуризма – физические лица вправе оказывать следующие виды услуг в сфере агротуризма:

- предоставление жилых комнат для размещения агротуристов, причем число таких комнат не должно превышать десяти.

Справочно. При оказании услуг в сфере агротуризма с использованием более десяти комнат такая деятельность признается предпринимательской, должна осуществляться с учетом требований законодательства и подлежит налогообложению в установленном порядке.

- обеспечение агротуристов питанием (как правило, с использованием продукции собственного производства);

- организация познавательных, спортивных и культурно-развлекательных экскурсий и программ;

- иные услуги, связанные с приемом, размещением, транспортным и иным обслуживанием агротуристов.

Уплата сбора производится до начала осуществления деятельности по оказанию услуг в сфере агротуризма, а впоследствии - за каждый последующий календарный год не позднее 28 числа последнего месяца текущего календарного года, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг в сфере агротуризма.

Субъекты агротуризма – физические лица обязаны ежегодно до 10 января года, следующего за отчетным, представлять в налоговый орган по месту жительства информацию о заключении (незаключении, отсутствии) договоров на оказание услуг в сфере агротуризма в отчетном году.

Информация предоставляется по форме, утвержденной постановлением Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь от 24 января 2011 г. № 4 "Об установлении формы информации о заключении (незаключении, отсутствии) договоров на оказание услуг в сфере агротуризма в отчетном году и признании утратившими силу некоторых постановлений Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь".

Субъекты агротуризма – физические лица обязаны вести книгу учета проверок. Форма книги учета проверок и правила ее ведения утверждены постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18 марта 2010 года № 383.

Книга учета проверок приобретаетсЯ субъектами агроэкотуризма – физическими лицами на каждый объект осуществления им деятельности. Книга учета проверок должна быть пронумерована, прошнурована, скреплена подписью субъекта агроэкотуризма – физического лица и скреплена печатью. В случае отсутствия печати - книга учета проверок скрепляется только подписью.

Регистрация книги учета проверок осуществляется налоговым органом по месту постановки на учет субъекта агроэкотуризма.

Оказание субъектами агроэкотуризма – физическими лицами услуг в сфере агроэкотуризма без уплаты сбора или извещения соответствующего Совета депутатов первичного территориального уровня, а также без подачи заявления в налоговый орган о постановке на учет либо заключения договора на оказание услуг в сфере агроэкотуризма или осуществление ими деятельности, наносящей ущерб окружающей среде и (или) историко-культурным объектам запрещается.

Инспекция Министерства по налогам
и сборам Республики Беларусь
по Осиповичскому району