

О представлении в налоговый орган сведений, установленных законодательством организациями и ИП

Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Осиповичскому району напоминает, что:

1) в соответствии с пунктом 18 статьи 232 Налогового кодекса Республики Беларусь организации или индивидуальные предприниматели обязаны представлять в налоговые органы копии следующих документов:

- акт приемки-передачи

с приложением договора финансовой аренды (лизинга), согласно которому организацией предоставляются физическим лицам, выступающим при заключении договора в качестве индивидуального предпринимателя, капитальные строения (здания, сооружения), их части в финансовую аренду (лизинг), определяемую в соответствии с законодательством как финансовый лизинг, если по условиям договора финансовой аренды (лизинга) эти объекты не находятся на балансе организаций-лизингодателей, - **в течение тридцати календарных дней со дня составления такого акта, а также расторжения договора финансовой аренды (лизинга);**

- акт приемки-передачи

с приложением договора аренды капитального строения (здания, сооружения), его части, иного возмездного или безвозмездного пользования, заключенного организацией с физическим лицом, - **в течение тридцати календарных дней со дня составления такого акта, а также расторжения договора аренды;**

- акт приемки-передачи

с приложением договора финансовой аренды (лизинга), предусматривающего выкуп физическим лицом многоквартирного жилого дома или квартиры, в случае заключения такого договора, а также договора финансовой аренды (лизинга), предусматривающего выкуп физическим лицом многоквартирного жилого дома или квартиры, если такой договор не завершился выкупом предмета лизинга или в указанный договор были внесены изменения, исключающие условие выкупа предмета лизинга, - **в течение тридцати календарных дней со дня составления такого акта, расторжения договора финансовой аренды (лизинга) или внесения в него указанных изменений;**

дополнительное соглашение к договору финансовой аренды (лизинга), договору аренды капитального строения (здания, сооружения), его части, иного возмездного или безвозмездного пользования, указанным в абзацах втором - четвертом настоящего пункта, - **в течение тридцати календарных дней со дня составления такого дополнительного соглашения.**

Копии вышеуказанных документов предоставляются - **в налоговый орган по месту постановки на учет;**

2) в соответствии с пунктом 5 статьи 244 Налогового кодекса плательщики-организации представляют в налоговые органы с налоговой декларацией (расчетом) по земельному налогу следующие сведения:

- **о передаче в аренду, иное возмездное или безвозмездное пользование капитальных строений (зданий, сооружений), их частей, расположенных на**

земельных участках, предоставленных бюджетным организациям, и на земельных участках, в отношении которых применяется льгота по земельному налогу в виде освобождения.

Форма утверждена - постановлением МНС от 03.01.2019 № 2 «Об исчислении и уплате налогов, сборов (пошлин), иных платежей» (приложение 3 к форме налоговой декларации);

- о передаче в аренду земельных участков, в отношении которых применяется льгота по земельному налогу в виде освобождения.

Форма утверждена - постановлением МНС от 03.01.2019 № 2 «Об исчислении и уплате налогов, сборов (пошлин), иных платежей» (приложение 4 к форме налоговой декларации);

- о физических лицах, имеющих право на льготы по земельному налогу в соответствии с подпунктами 7.2.1 - 7.2.4, 7.4 и 7.5 пункта 7 статьи 239 налогового кодекса.

Форма утверждена - постановлением МНС от 03.01.2019 № 2 «Об исчислении и уплате налогов, сборов (пошлин), иных платежей» (приложение 2 к форме налоговой декларации).

Обращаем внимание, что за непредставление документов и иных сведений для осуществления налогового контроля либо представление недостоверных сведений статьей 14.6 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях от 06.01.2021 №91-3 предусмотрены меры административной ответственности.

Инспекция МНС Республики Беларусь
по Осиповичскому району